

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE**

Republika Hrvatska

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II

Poslovni broj spisa: 89. St – 2213/17

Dužnik: STUBA GRUPA d.o.o. u stečaju

OIB: 50299476038

Adresa/Sjedište: Zagreb, Biskupa Galjufa 7a

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.02.2019. GODINE DO
09.05.2020. GODINE**

Ispitno i izvještajno ročište održano je 09. svibnja 2019. godine. Utvrđeno je da dužnik nije obavljao djelatnost i prije otvaranja stečaja te da nema izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnog plana. Stečajni dužnik nije imao zaposlenih radnika i prije otvaranja stečajnog postupka te nitko nije nastavio s radom nakon otvaranja stečajnog postupka. Provođenje stečajnog postupka sprječava pronalaženje ovlaštene osobe za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka, kako bi mogao predati pokretnine u vidu vozila stečajnom upravitelju.

U navedenom razdoblju provedene su slijedeće radnje:

- Stečajni upravitelj je na osnovu odluke sa skupštine vjerovnika održane 19. rujna 2019. godine deset puta objavio prikupljanje ponuda za nekretninu – poljoprivredno zemljište k.č. 12562/2 k.o. Murter Betina. Na desetoj objavi početna cijena je bila za 10% umanjena u odnosu na prethodnu objavljenu cijenu te je iznosila 30.993,64 kn. Na svakoj objavi cijena se snižava za 10% do maksimalno 1/3 utvrđene vrijednosti. Do sada nije bilo zainteresiranih kupaca. Stečajni upravitelj objavit će još jednu objavu, pa ako neće biti zainteresiranih kupaca, stečajni upravitelj predložiti će sazivanje skupštine radi daljnje odluke o prodaji.
- Stečajni upravitelj je na osnovu odluke sa skupštine vjerovnika održane 04. ožujka 2020. godine, jednom objavio prikupljanje ponuda za nekretninu u izvanknjižnom vlasništvu dužnika i to skladišno poslovnog prostora površine 51,23 m² koji se nalazi u razizemlju stambene zgrade na adresi Gjüre Prejca 7, Zagreb. Na svakoj objavi cijena se snižava za 10% do maksimalno 1/3 utvrđene vrijednosti. Kao početna cijena za prvu objavu o prodaji bila je procijenjena vrijednost u iznosu od 446.000,00 kn. Na prvoj objavi za prikupljanje ponuda, zainteresiranih nije bilo.
- Na navedenoj skupštini vjerovnika održanoj 04. ožujka 2020. godine stečajnog upravitelja obvezalo se da od Centra za vozila Hrvatske zatraži katalošku vrijednost vozila Citroen Jumper 2.2. HDI, reg. ZG2527DE, broj šasije VF7YBBMFB11037098, a koje se nalazi kod vjerovnika Fokus d.o.o.. Stečajni upravitelj izvršio je svoju obvezu te je na osnovu kataloške procjene vozila orijentacijska vrijednost 29.279,00 kn.

- Do dana pisanja ovog izvješća stečajni upravitelj nije došao u posjed vozila koja se nalaze u posjedu stečajnog dužnika.

Rješenjem od 4. lipnja 2019. godine Trgovački sud u Zagrebu naložio je osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika po zakonu, do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka, Marku Husinecu OIB: 95067243192, Zagreb, Petrova 32, u roku 8 dana od isteka osmog dana od objave zaključka na e-oglasnoj ploči suda, kao dana dostave, predati u posjed navedenu imovinu. Marko Husinec kao osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka, nije postupio prema nalogu suda iz navedenog rješenja. Policija također nije u navedenom razdoblju dostavila bilo kakvu obavijest o mogućem pronalasku vozila.

Imovina koja ulazi u stečajnu masu stečajnog dužnika STUBA GRUPA d.o.o. u stečaju, koja nije u posjedu stečajnog upravitelja:

Vozila:

- 1) OSOBNI AUTOMOBIL, marke MERCEDES SE/3000, godina proizvodnje 1967, broj šasije 12042765, reg. oznaka ZG4436DE, datum objave 08.08.2011. g. Nema tereta,
- 2) M1, marke MERCEDES 350 CDI, godina proizvodnje 2010., broj šasije WDD2120891A356307, reg. oznaka ZG4774EP. Mjera ograničenog raspolaganja za vozilo, 19.01.2018., rješenje ovrha,
- 3) M1, marke CITROEN 1.4 I, godina proizvodnje 2009., broj šasije VF7FCKFVC29246212, reg. oznaka ZG2729EB. Mjera ograničenog raspolaganja za vozilo, 19.01.2018., rješenje ovrha,

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća:

- Nekretnine

1) Općinski sud u Šibeniku, zemljišnoknjižni odjel Tisno, zk. ul. br. 5453, k.o. Murter Betina, suvlasnički dio 1/3, kč. br. 12562/2, vinograd, ukupne površine 919 m², na kojem nema tereta.

2) Izvan knjižno vlasništvo skladišno poslovnog prostora u razizemlju, na adresi Zagreb, Gjüre Prejca 7

- Pokretnine

Stečajni dužnik STUBA GRUPA d.o.o. u stečaju, posjeduje pokretnine u vidu vozila:

- 1) OSOBNI AUTOMOBIL, marke MERCEDES SE/3000, godina proizvodnje 1967, broj šasije 12042765, reg. oznaka ZG4436DE, datum objave 08.08.2011. g. Nema tereta,
- 2) M1, marke MERCEDES 350 CDI, godina proizvodnje 2010., broj šasije WDD2120891A356307, reg. oznaka ZG4774EP. Mjera ograničenog raspolaganja za vozilo, 19.01.2018., rješenje ovrha,
- 3) M1, marke CITROEN 1.4 I, godina proizvodnje 2009., broj šasije VF7FCKFVC29246212, reg. oznaka ZG2729EB. Mjera ograničenog raspolaganja za vozilo, 19.01.2018., rješenje ovrha,

- 4) N1, marke CITROEN 2.2 HDI, godina proizvodnje 2006., broj šasije VF7YBBMFB11037098, reg. oznaka ZG2527DE. Mjera ograničenog raspolaganja za vozilo, 19.01.2018., rješenje ovrha.

Nije se moglo početi s unovčenjem predmeta stečajne mase - pokretnine jer navedeno sprječava pronalaženje ovlaštene osobe za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka, kako bi mogao predati pokretnine u vidu vozila stečajnom upravitelju.

2. Koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:

Niti jedan predmet stečajne mase nije unovčen.

3. Koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

Za nekretninu navedenu u ovom izvješću pod brojem 1) još se uvijek odvija prikupljanje ponuda putem HGK i VTS Sudačka mreža. Za nekretninu navedenu pod brojem 2) počelo se sa prikupljanjem ponuda. Za vozilo koje se nalazi kod stečajnog vjerovnika prikupljena je kataloška procjena vozila te će skupština vjerovnika donijeti odluku o načinu i uvjetima prodaje. Vozila koja se nalaze kod stečajnog dužnika još nisu u posjedu stečajnog upravitelja pa se ne mogu unovčiti.

4. Kako je ostvareno razlučno pravo ako ono postoji:

Razlučno pravo postoji na vozilima navedenim u ovom izvješću pod pokretninama i to brojevi 2), 3) i 4). Razlučno pravo ostvareno je rješenjem o ovrsi Ovr-47/17, provedba kojeg rješenja se vodi pri Općinskom sudu u Zagrebu.

5. Kako je ostvareno izlučno pravo ako ono postoji:

Izlučno pravo ne postoji.

6. Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

Vjerovnici stečajne mase nisu namireni.

7. Podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka:

Prije otvaranja stečajnog postupka nije bilo zaposlenih radnika, pa nitko nije nastavio s radom.

8. Podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (dioba):

Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika (diobe).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Zbog korona virusa i potresa u Zagrebu sve radnje su prekinute. Otvaranjem Trgovačkog suda sve radnje navedene u ovom izvješću će se nastaviti.

Zagreb, 11. svibnja 2020. godine

Stečajni upravitelj

Ivica Boltužić